

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Октябрьский, 5

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
05/01Э	Замена шумового датчика, лампы и предохранителя 7П 7эт	1 068,36
34/01Э	Замена шумового датчика, лампы и предохранителя 3П 1эт	1 068,35
57/01Э	Замена патрона 6П 4эт	297,28
69/01Э	Замена шумового датчика и лампы 5П 2эт	997,53
79/01С	Замена подводок к приборам отопления, установка перемычек в кв.№118	5 228,87
09/02	Установка пружины на тамбурную дверь и заделка отверстия над входной дверью в подъезде №4	785,03
136/02/П	Ремонт межпанельных швов (73м)	25 550,00
336/03	Прочистка вентиляционных каналов в кв.№118	553,62
355/04	Очистка территории МКД от снега	2 600,00
383/04	Установка проушин на дверь в ТУ	587,60
268/04Э	Замена шумового датчика 2П 2эт; замена ламп 7П 3эт, 2П 2эт; предохранителя 7П 3эт	1 197,66
298/04С	Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие кв.№92 в подвал	3 668,48
447/05	Демонтаж горки, столбиков, песочницы, лестницы; ремонт ступеней и сидухек детского городка	7 307,97
338/05С	Замена сборки горячего водоснабжения в подвале подъезда №4	2 816,48
379/05С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за январь, февраль, март, апрель 2018г	4 000,00
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	117,60
529/06	Завоз земли для благоустройства территории МКД	2 931,90
551/06	Установка лавочек (5 шт) и урн для мусора (4 шт) около подъездов	58 994,09
472/06С	Замена участка канализации в кв.№69	2 789,35
476/06С	Монтаж счётчика холодной воды диам. 40мм; установка фильтра сетчатого и обратного клапана диам.40мм	11 661,28
587/06/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№100,97,87,39,60,117,119,113,110 (110м)	44 000,00
538/07С	Замена регистра подъездного отопления (с изготовлением регистра - 1шт)	9 859,87
674/08	Смена замка на двери в узел ХВС	900,39
589/08Э	Замена шумовых датчиков 5П 1,5эт	1 957,12
698/08/Э	Замена шумового датчика, предохранителя и лампы 2П 1эт; замена предохранителя 5П 4эт	1 175,93
б/н	Замена ламп в светильниках	1 365,00
679/08С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№98,101	5 065,05
681/08С	Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие кв.№3 в подвал	2 951,67

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
757/09С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за май, июнь, июль, август 2018г	4 800,00
812/09С	Замена стояков ТСН через перекрытие кв.№№90,93	4 776,87
789/09	Распиливание веток дерева	1 715,34
934/10Э	Замена шумового датчика 7П 5эт	968,60
938/10С	Замена стояка ТСН и подводок к прибору отопления в кв.№8	2 855,97
817/09/П	Установка источника питания в тепловом узле	3 000,00
924/11	Установка урны около подъезда №8	586,35
966/11Э	Замена шумового датчика, ламп, патрона и предохранителя 2П 2,3,5эт	1 348,86
1028/11Э	Замена шумового датчика и лампы 7П 5эт	1 093,13
992/11С	Замена 3-х стояков ТСН через перекрытие и подводок к приборам отопления в кв.№№63,66	7 987,60
984/11С	Замена стояка ТСН (полотенцесушителя) через перекрытие кв.№№99,96	1 257,24
1001/11С	Замена и подключение циркуляционного насоса WILO TOP-S 40/7 в ТУ№1	33 067,28
1083/11С	Замена стояка ХВС через перекрытие кв.№№94,91	2 511,11
1141/12	Установка аншлага с номером дома; смена нумерации квартир в табличках	1 168,06
1129/12Э	Замена светодиодных ламп в светильниках уличного освещения (5шт)	603,14
1139/12Э	Монтаж кабеля и подключение фотореле к распределительной коробке 4,7ПП	3 351,51
1149/12Э	Замена светильника РКУ на светодиодный прожектор над подъездом №1; прокладка кабеля в гофре и установка фотореле 2П	3 530,61
1228/12Э	Замена ламп 1П 4эт, козырёк	200,39
1203/12С	Замена участка канализации через перекрытие кв.№2 в подвал	7 348,17
1267/12С	Замена участка розлива ТСН со сборками 8П	32 584,25
1109/12С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь 2018г	4 400,00
б/н	Замена ламп накаливания	560,00
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>321 210,96</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
1163/12Э	Ревизия электро-щитовых установок	14 493,57
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>14 493,57</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>335 704,53</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.